



写真

動画

宅配申込み

毎日新聞社

デジタル毎日申し込み

ログイン

トップ 社会 政治 経済 国際 サイエンス スポーツ オピニオン カルチャー ライフ 教育 地域 English デジタル紙面

総合 速報 紙面掲載記事 サンデー毎日 日曜くらぶ WSJ デジタル毎日スペシャル ソーシャルアクションラボ

[PR] 1万円から借りる！カードローン。明日のために…/提携

豊島区

関連ニュースはこちら

ワンルーム税、存廃議論 検討会議、建設抑制の効果報告 /東京

毎日新聞 2018年5月25日 地方版

行政 東京都

[PR]



豊島区は、2019年度に向けてワンルームマンション税（狭小住戸集合住宅税）の存続の可否を検討する第1回税制度調査検討会議（会長・池上岳彦立教大教授）を開いた。会議は大学教授や弁護士、税理士、区幹部職員で構成。年内に5回開催し、同税の存続の可否を決定する。

ワンルームマンション税は、投機的なワンルームマンション建設の抑制効果を狙い、0

4年に導入された。1住戸の専用面積が30平方メートル未満のワンルームを9戸以上有する建築を行う建築主に対し、1戸につき50万円を課税する。同税は条例で、5年ごとに見直しを行うことを規定しているため、今回検討会議が設置された。

高野之夫区長は「ゆとりある住環境を実現し、ファミリー層を誘引することを狙った」と同税を導入した経緯を説明した。

会議では、課税によってワンルームマンションの建設に対する一定の抑制効果があった実績が報告された。

区によると、同税導入の検討当時、同区は世帯に占める単身世帯の割合が約6割、30平方メートルに満たない集合住宅の割合が約4割と23区で最も高かった。

だが、会議で区が報告した資料によると、税の施行前後で建築確認の申請戸数平均値を比較したところ、ワンルームマンションの戸数は税施行前（99～03年度）の1069戸から、施行後（04～16年度）は759戸となり、29%減少した。同税は04～17年度の14年間で約50億円、286件の収入実績があり、1年平均では約3.6億円の税収となっているという。【福沢光一】

〔都内版〕



毎日新聞のアカウント

RSS

新聞宅配申し込み

デジタル申し込み



Timeline

ピックアップ

6月25日 谷村新司 生きるコンサート！ゲストは平原綾香！東京・渋谷にて！絶賛販売中

情報収集のプロがリサーチ！「切り抜き」から見る、2018年SNS最新トレンド

話題の記事

北朝鮮 地下核実験場の坑道3カ所を爆破 北東部の豊溪里

北朝鮮 「世界から体制保証を」金委員長、米国務長官に

アメフト 日大前監督の内田氏、心労で入院へ

米韓首脳会談 トランプ氏、米朝会談見送りの可能性言及

アメフト 「日大選手、かわいそう」被害者の父が投稿



powered by CXENS

関連記事

東京都方針：五輪期間、宿泊税とらず 公約から対象拡大

南海トラフ巨大地震：臨時情報、対応に懸念 市町村、避難指示など 県が検討会議 / 高知

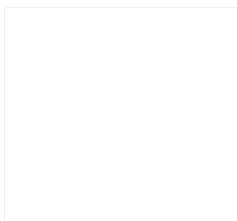
築地市場：再開発 施設具体案盛らず 検討会議が最終報告書 / 東京

江門市：固定資産税など785万円過誤徴収 / 福井

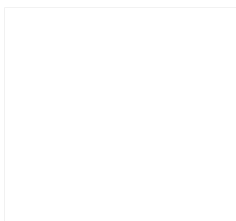
香美町：固定資産税を240万円過徴収 / 兵庫

命にかかわることも！急性アルコール中毒の危険性～政府広報アンケートに答えてAmazonギフト券をもらおう！「切り抜き」から見る、2018年SNS最新トレンドを調査！

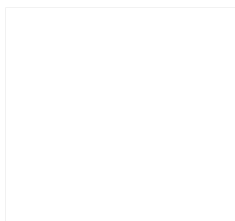
おすすめ記事



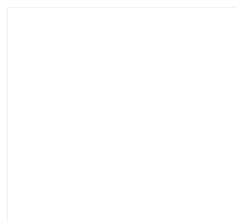
北朝鮮 地下核実験場の坑道3カ所を爆破 北東部の豊溪里



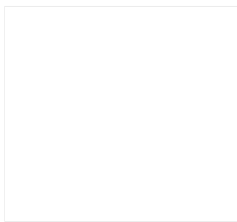
高校野球・新世紀 第6部 制限される現場/2(取材後記)地域に根ざしたチームへ取り組み



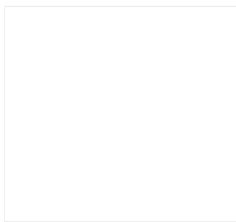
大学倶楽部・立教大 2階建て赤バス内で「AI人工知能と働き方改革」を学ぶ 日本IBMと協力



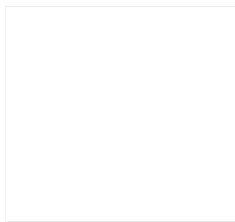
河野外相 G20に「国際連帯税」提案



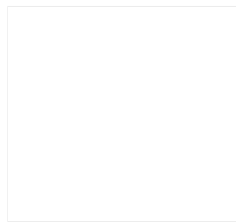
性的暴行容疑 リュック・ベッソン監督捜査 若手女優告訴



メトロアカデミー 「日銀の金融緩和と出口戦略」で講演会



一語一会・私が出会った「昭和の怪物」 山本五十六と戦争/5 外交力で「日米開戦回避」に期待した山本五十六=保阪正康



毎日メトロポリタンアカデミー 金融緩和の限界指摘 元日銀審議委員・木内登英氏

(PR) 情報収集のブログが調査 「切り抜き」から見る、2018年SNS最新トレンドとは？

(PR) 東海イズム ドイツのような歴史を経て現在の姿になったのか

(PR) 季節の食を楽しもう 旬の美味しさをたっぷり味わう スナップエンドウのスープカレー

(PR) 嗜好と文化 私のポリシー 浅暮三文さん 自分のしたいことは地べたを這うようにやれ

アクセスランキング

1時間 1日 1週間 SNS 動画 写真

毎時01分更新

- 1 米朝首脳会談中止 トランプ氏から金正恩氏への書簡全文
2 ホワイトハウス 米朝首脳会談中止 トランプ大統領が発表
3 アメフト 日大と勘違い 日体大が非難や中傷浴び困惑
4 アメフト 学内から批判噴出 父母会などが行動起こす
5 広島・高2殺害 「わいせつできず怒り」容疑者、突発的か

EPSON MOVERIO BT-300 進化したスマートグラスで 映像は「視聴」から「体験」

編集部のオススメ記事

論点 復権なるか時代劇 時代劇・冬の時代と言われる。一時は地上波テレビの「ドル箱」...

非常食もヘルシー志向 専門家にアドバイスを聞いた 東日本大震災のような大災害に備える非常食が進化を続けている...

「働き方改革法案の問題点」 「是枝監督はどんな人？」 毎週木曜日午後4時から、毎日新聞のウェブサイト配信している...

このマークについて

今週のおすすめ

powered by CXENSE